

Российская Федерация

Свердловская область

# Дума муниципального образования

**Баженовское сельское поселение**

**Байкаловского муниципального района**

**Свердловской области**

 2-е заседание 5 -го созыва

## РЕШЕНИЕ

от 28.10.2022 г. № 14

 с. Баженовское

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловский муниципальный район Свердловская область применительно к территории деревни Макушина утвержденные решением Думы муниципального образования Баженовское сельское поселение от 28.05.2012 № 33**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Баженовского сельского поселения, Дума Баженовского сельского поселения,

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в Генеральный план муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловский муниципальный район Свердловская область применительно к территории деревни Макушина, утвержденные решением Думы муниципального образования Баженовское сельское поселение от 28.05.2012 № 33:
	1. Утвердить Карту границ населенного пункта д. Макушина (приложение 1).
	2. Утвердить Проект внесения изменений в «Книга 1. Глава 2. Раздел 3. Положение о территориальном планировании» (приложение 2).
	3. Признать утратившей силу Карту 2. Граница населенного пункта.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Баженовского сельского поселения» и разместить на официальных сайтах Администрации муниципального образования Баженовское сельское поселение и Думы муниципального образования Баженовское сельское поселение в сети «Интернет: <http://bajenovskoe.ru/>.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы МО

Баженовское сельское поселение Л.Г. Глухих

Глава муниципального образования

Баженовское сельское поселение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М. Спирин

Приложение № 2

к решению Думы Баженовского сельского поселения

№ 14 от «28» октября 2022 г.

**Проект внесения изменений в
Генеральный план Баженовского сельского поселения**

**применительно к территории деревни Макушина.**

**Книга 1. Глава 2. Раздел 3.**

**Положение о территориальном планировании**

Екатеринбург 2022

**Авторский коллектив по разработке Проекта внесения изменений в**

**Генеральный план Баженовского сельского поселения**

**применительно к территории деревни Макушина**

Контракт: № (ООО "Кадастровый центр")

|  |  |
| --- | --- |
| Директор, к.т.н. | А.В. Рычков |
| Гл. градостроитель проекта, ст. науч. сотр. | Д.Ю. Ширяев |
| Инженер-архитектор | А.П. Федосов |
| Инженер-картограф | Е.С. Верхотурцева |
| Инженер-геодезист | Н.Р. Мокерова |

В целях обеспечения учета интересов Российской Федерации – приведения границы населенного пункта деревни Макушина в соответствие с границами лесничества – границами земель лесного фонда внести в Книгу 1. Главу 2. Раздел 3. Положение о территориальном планировании Генерального плана Баженовского сельского поселения применительно к территории деревни Макушина (утверждённого решением Думы Баженовского сельского поселения от г. № ) следующие изменения:

1. Часть «Задачи территориального планирования» статьи 1 (8) дополнить пунктом перечисления следующего содержания: «приведение границы населенного пункта деревни Макушина в соответствие с границами лесничества – границами земель лесного фонда».
2. Таблицу статьи 2 (8) дополнить строками:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Задачи территориального планирования** | **Предложения по формированию перечня мероприятий по территориальному планированию** |
| 9 | Приведение границы населенного пункта деревни Макушина в соответствие с границами лесничества – границами земель лесного фонда | Утверждение в составе настоящего Генерального плана Карты границ населенного пункта д. Макушина (предусматривающей исключение из действующих границ деревни Макушина (в западной части) части территории в пределах границ лесничества – границ земель лесного фонда). |
| Подготовка документов и внесение сведений о границах д. Макушина в Единый государственный реестр недвижимости. |
| Утверждение обязательного приложения к генеральному плану – сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. |

**Материалы по обоснованию**

**Проекта внесения изменений в**

**Генеральный план в текстовой форме**

Планируемые изменения вносятся в Генеральный план Баженовского сельского поселения применительно к территории деревни Макушина (утверждённый решением Думы Баженовского сельского поселения от г. № ) в целях обеспечения учета интересов Российской Федерации – приведения границы населённого пункта деревни Макушина в соответствие с границами лесничества – границами земель лесного фонда (исключение из действующих границ деревни Макушина (в западной части) части территории в пределах границ лесничества – границ земель лесного фонда).

Границы населённого пункта установлены с учетом сложившейся планировки территории и существующего землепользования, границ земель различных категорий, установлены в том числе по границам земельных участков, естественным границам природных объектов, иным границам (в том числе содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости).